らーめん食堂
れんげ
RENGE

フランチャイズ加盟のご案内
（第1期）

株式会社ワークス

代表挨拶　～　加盟希望者の皆様へ　～

RENGE らーめん食堂 れんげ

私たち株式会社ワークスは、平成14年の創業以来、多くのお客様より得た信頼をもとに、大きく事業を飛躍させてきました。「食を通じてすべての者を幸せにする企業であり続ける」を事業理念に、創業時からの社会の変化に対して会社全体で柔軟に取り組むことで、常に進化を遂げております。

私のこれまでの「ラーメン」との関りを振り返りますと、最初はフランチャイズ（FC）のラーメン店での勤務から始まり、次にFCのラーメンチェーンに加盟して独立しました。そして、現在では複数の店舗を展開し、その集大成として、まさに今、『らーめん食堂れんげ』のFC店を募集させていただくこととなりました。このように、私はFCの良いところも、悪いところもわかっていると自負しています。

「らーめん食堂れんげ』は顧客ターゲットを絞った特殊な店ではなく、老若男女が幅広く楽しめる、いわば本来のラーメンの王道を行く業態です。私はこの『らーめん食堂れんげ』を通じて、ラーメン“職人”ではなく、ラーメン“商人”を数多く育てたいと思っています。山梨・長野以外の日本中のお客様に、『らーめん食堂れんげ』の豊富なメニューを召し上がっていただきたいと願っています。

加盟者様の力をお借りして、さらにチェーンとしての力を強くし、加盟者様とともに幸せになれるよう、日々努力し価値あるチェーンを目指して前進して参ります。

株式会社ワークス　代表取締役社長　渡辺晋吾

『らーめん食堂れんげ』の特徴

顧客ターゲット

老若男女3世代の幅広い顧客層
平日のランチ時間帯はガッツリ
食べたい若い男女客から、土日は
小さい子供連れのファミリー層まで

一言で言うと、どんな店？

地域密着型
正統派ラーメン食堂

接客・サービス・販促

元気でキビキビとした接客サービス
高還元率のスタンプカードによる
販促で顧客リピート化

店内空間

オープンキッチンによる
信頼感・躍動感
カウンター席・テーブル席・小上がり席
を備えた変化のある客席空間

メニュー

定番ラーメン15種をはじめとした
幅広いメニューバリエーション
夜はつまみ・一品メニューで
客単価アップ

『らーめん食堂れんげ』の看板メニュー

RENGE らーめん食堂 れんげ

常連客を満足させる“定番メニュー”

れんげらーめん

正油らーめん

味噌らーめん

お客様を飽きさせない“限定メニュー”

圧倒的コストパフォーマンスを演出する“100円の平日ランチセット”

高単価の二毛作商売を実現させる“酒・つまみメニュー”

事業の優位性（業態面）

① 幅広くコストパフォーマンスに優れたメニュー

通常のラーメン店をはるかに超える幅広いメニューバリエーション。
平日昼の『＋100円セット』で圧倒的コストパフォーマンスを演出。

② オリジナル商品

自社生産アイテムが数多く、独自製品開発力が高い。

③ 店舗オペレーションの効率性

充実した自社セントラルキッチンにより、店舗オペレーションを最大限効率化、
価格競争にも強い。

④ オープンキッチンによる信頼感

客席から厨房が見渡せるレイアウト設計により信頼感を醸成するとともに、
躍動感を演出。

⑤ 客数×客単価の両面から売上がつくれる

老若男女3世代で客層が幅広く、夜は酒・つまみで高単価の二毛作商売が可能。

事業の優位性（店舗経営面）

① 長寿命

店舗の寿命（ライフサイクル）が長く、売上が長年安定。

② 低FLRコスト

月商450万円モデルで、F：35.0%・L：22.2%・R：8.9%の合計66.1%。

③ 高投資効率

投資回転率2.2回転、投資回収月数27か月。

④ 広い店舗成立可能性

5km圏人口総数5万人の郊外立地で成立。

⑤ 適用物件

業態転換・居抜き物件の活用も可能。

⑥ 活躍できる人材の幅広さ

女性スタッフによる店舗オペレーションも可能。

⑦ 優遇された複数出店

複数出店の場合、加盟金・ロイヤルティの低減制度あり。

店舗立地条件

① 出店エリア

山梨県・長野県・静岡県東部および中央道・圏央道（埼玉県・群馬県・栃木県）の周辺エリア（第1次加盟募集は当社物流のカバー範囲内とします）

② 敷地・物件条件

ロードサイド立地で敷地350坪以上・建物40坪以上の1階建て物件（居抜き可）

③ 道路条件

生活幹線道路・主要道路で中央分離帯がないこと（右折進入可）

④ 商圏条件

商圏人口半径5km圏内で5万人以上

⑤ 集客施設条件

近隣に大型集客施設（商業・レジャー関連）があればなおよい

加盟条件（保証金以外には別途消費税がかかります）

契約期間	3年
加盟金 ※1	150万円
保証金	50万円
開業前研修費（2人まで）	50万円
ロイヤルティ（月額）※2	売上の5.0%
契約更新料	なし

※1　加盟金は、2店舗目以降の出店からは50万円に減額されます。
※2　ロイヤルティは、2店舗目の出店で4%に、3店舗目以降の出店で3%に減額されます（全店が対象になります）。

初期投資金額（40坪スケルトン物件の場合）

単位：万円

加盟金	150
保証金	50
開業前研修費	50
内外装工事	1,800
厨房機器	300
什器備品	150
合計	**2,500**

※物件取得費や運転資金・リース料は含みません。
※別途消費税がかかります。
※金額は実際の物件等により変動いたします。

モデル収支

単位：万円　　単位：%

項目	月商450万円モデル		月商600万円モデル	
売上高	450	100.0	600	100.0
売上原価	157.5	35.0	210	35.0
売上総利益	292.5	65.0	390	65.0
人件費	100	22.2	120	20.0
家賃	40	8.9	40	6.7
水道光熱費	30	6.7	40	5.8
雑費・諸経費	10	2.2	13	2.2
ロイヤルティ	22.5	5.0	30	5.0
販売費・一般管理費合計	202.5	45.0	243	39.7
償却前利益	**90**	**20.0**	**147**	**25.3**

保証金を除く初期投資2,450万円を償却前利益90万円で回収する場合、
投資回収期間は2,450÷90≒27.2か月となります。

※直営店実績に基づいたモデル収支です。
※当該シミュレーションは売上や利益を保証するものではありません。

開業までのスケジュール

RENGE らーめん食堂 れんげ

①お問合わせ～個別説明会・見学会

②契約概要の説明・加盟意思決定

③加盟申込・加盟申込金の払込み

④店舗物件選定開始～物件確定

⑤事業計画の策定

⑥契約書の読み合わせ、加盟契約の締結

⑦外装・内装工事

⑧什器搬入

⑨開業前研修・開店時サポート

⑩オープン準備

⑪プレオープン

⑫グランドオープン

1ヶ月～4ヶ月目安

約4ヶ月～7ヶ月

本部のバックアップ体制

オープン前

- 店舗管理マニュアル・店舗運営マニュアルの提供
- 店舗物件の立地評価・物件情報の提供
- 店舗デザインの立案・内外装工事業者のあっせん
- 開業前研修（30日間）・開店時サポート（開店前10日＋開店時3日）の実施

オープン後

- 本部セントラルキッチンより指定食材の供給
- メニュー開発
- 販促物の提供
- 研修会の開催
- スーパーバイザーによる訪問指導（年4回以上）

会社概要

社　　名	株式会社ワークス
屋　　号	らーめん食堂れんげ
本社所在地	〒403-0004 山梨県富士吉田市下吉田9-40-3
代　表　者	代表取締役社長　渡辺　晋吾
事業内容	①飲食店の運営 ②飲食店に関する経営コンサルタント業務 ③麺、その他食材の製造卸売業 ④内外装工事請負業 ⑤前各号に付帯する一切の業務
法人設立	2008年9月
取引銀行	山梨中央銀行　都留信用組合　八十二銀行
主な取引先	高瀬物産㈱　タニコー㈱　㈱山形食肉センター ㈱渡辺商店　㈱岩崎

会社沿革①

２００２年　６月	フランチャイズ（FC）チェーンに加盟し、山梨県甲府市に開業（東麺房甲府店）する。
２００４年１２月	山梨県南アルプス市に2号店（東麺房南アルプス店）を出店。
２００６年　６月	東麺房甲府店のFC契約を解除し、自社ブランド（麺工房れんげ甲府店）を出店。
２００７年　８月	山梨県富士吉田市に3号店（らーめん食堂れんげ富士吉田店）を出店。 一般社団法人日本ラーメン協会に加盟。
２００８年　９月	山梨県富士吉田市下吉田9-40-3に株式会社ワークスを設立。
２０１０年　１月	山梨県甲斐市竜王に4号店（らーめん食堂れんげ竜王店）を出店。
２０１１年　１月	長野県茅野市に県外初となる5号店（らーめん食堂れんげ茅野店）を出店。
２０１１年　９月	1号店（麺工房れんげ甲府店）を閉店。4店舗体制となる。
２０１２年　５月	山梨県富士吉田市上暮地5-2-6にワークスセントラルキッチンを設立。 自家製麺、その他食材製造開始。

会社沿革②

２０１３年　７月	山梨県笛吹市に5号店（らーめん食堂れんげ石和店）を出店。
２０１３年１２月	2号店（東麺房南アルプス店）のFC契約を解除、同店舗をらーめん食堂れんげ南アルプス店に屋号変更する。
２０１４年　９月	ワークスセントラルキッチンに餃子製造ラインを導入。甲州れんげ餃子の製造を開始。
２０１５年　８月	長野県岡谷市に6号店（らーめん食堂れんげ岡谷店）を出店。
２０１７年　５月	山梨県富士河口湖町に7号店（らーめん食堂れんげ河口湖店）を出店。同一敷地内にコインランドリーも新設。
２０１９年　５月	らーめん食堂れんげ本部としてフランチャイズ展開を開始。

株式会社ワークスは「ヴァンフォーレ甲府」を応援しています。

セントラルキッチン・直営店一覧①

富士吉田店

〒403-0004　山梨県富士吉田市下吉田9-40-3
TEL/FAX　0555-24-1121

南アルプス店

〒400-0411　山梨県南アルプス市西南湖429
TEL/FAX　055-282-8329

竜王店

〒400-0118　山梨県甲斐市竜王1284-1
TEL/FAX　055-279-8329

茅野店

〒391-0001　長野県茅野市ちの278-2
TEL/FAX　0266-72-8329

セントラルキッチン・直営店一覧②

石和店

〒406-0036　山梨県笛吹市石和町窪中島587-15
TEL/FAX　055-261-1121

岡谷店

〒394-0086　長野県岡谷市長地源2-1-17
TEL/FAX　0266-28-1121

河口湖店

〒401-0301　山梨県南都留郡富士河口湖町船津1328-4
TEL/FAX　0555-72-8329

ワークス セントラルキッチン

〒403-0001　山梨県富士吉田市上暮地5-2-6
TEL/FAX　0555-21-1120

らーめん食堂
れんげ
RENGE

個別説明会のご案内

当フランチャイズビジネスの詳細情報は、
個別説明会にてお伝えしています。

お問合わせ先（担当：田辺）

ＴＥＬ：055-261-1121 または 0555-24-1121
メール：info@works0903.co.jp

本資料の全てまたは一部を株式会社ワークスの承諾なく第三者に開示・頒布することはできません。
また本資料は、内部で使用することのみを目的として作成されており、電子的または機械的な方法を問わず、いかなる目的であれ、無断で複製または転送等を行わないようお願いいたします。